

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เทศบาลตำบลบางทรายใหญ่

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมิน ของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่ง ปลูกสร้างรวม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	การรวมภาษี 3 ปีแรก												
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่เอกสาร สิทธิ์ที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ที่ดินและ สิ่ง ปลูกสร้างรวม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ค่าภาษีบำรุง ท้องที่ต้อง ชำระหรือ ที่ต้องชำระ ปี 2562	ค่าภาษี โรงเรือน และที่ดินที่ ชำระหรือ ที่ต้องชำระ ปี 2562		
267	09C123	โฉนด	20190	89	ม.5			1	10.00	110.00	250.00	27,500.00	142	09C123	230	5	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	156.00		6,800.00	1,060,800.00	18	26	275,808.00	784,992.00	812,492.00													
																			2.1	156.00	100.00		1,060,800.00			275,808.00	784,992.00		784,992.00	50,000,000.00											
													143	09C123	230	5	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	3,	42.00		6,800.00	285,600.00	18	26	74,256.00	211,344.00	211,344.00													
																			3	42.00	100.00		285,600.00			74,256.00	211,344.00		211,344.00												
268	02F014	โฉนด	20305	26	ม.5	1,	3	1	72.00	1,372.00	125.00	171,500.00															171,500.00														
						1				1,372.00		171,500.00																171,500.00													
269	02F018	โฉนด	53846	202	ม.5	1,	2	1	13.00	913.00	125.00	114,125.00																114,125.00													
						1				913.00		114,125.00																114,125.00													
270	07E003	ส.ป.ก. 4-01	3769	3	ม.5	1,	11		33.00	4,433.00	125.00	554,125.00																554,125.00													
						1				4,433.00		554,125.00																554,125.00													
271	09C057	โฉนด	20246	36	ม.5				98.00	98.00	250.00	24,500.00	144	09C057	-	5	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2,	379.50		6,800.00	2,580,600.00	1	1	25,806.00	2,554,794.00	2,579,294.00													
																			2	379.50	100.00		2,580,600.00			25,806.00	2,554,794.00		2,554,794.00												
272	09C126	โฉนด	25352	132	ม.5		1	16.60	116.60	175.00	300.00	20,405.00	145	09C126	1	5	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	171.00		6,800.00	1,162,800.00	21	80	930,240.00	232,560.00	252,965.00													
																			2.1	171.00	100.00		1,162,800.00			930,240.00	232,560.00		232,560.00	50,000,000.00											
273	06F039	น.ส.ก	2405	139	ม.5	1,	7		80.00	2,880.00	300.00	864,000.00	146	06F039	258	5	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	82.50		6,800.00	561,000.00	1	1	5,610.00	555,390.00	1,419,390.00													
						1				1,480.00		444,000.00																444,000.00													
																			2.2	82.50	100.00		561,000.00			5,610.00	555,390.00		555,390.00	10,000,000.00											
													147	06F039	113	5	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	48.00		6,800.00	326,400.00	1	1	3,264.00	323,136.00	323,136.00													

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์
 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2.อยู่อาศัย
 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ลาน)
 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ลาน)
 3. อื่นๆ
 4. ที่ไว้วางแปลนหรือไม่ได้ทำประโยชน์
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

