

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลบางทรายใหญ่

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่ง ปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	การรวมภาษี 3 ปีรวม	
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			คำนวณ เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่เอกสาร สิทธิที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็น ส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)								
							ไร่	งาน	วา															อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)									
1	01D002	โฉนด	25276	2	10	1,	5	2	24.00	2,224.00	150.00	333,600.00	1	01D002	-	10	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 2 ชั้น	2.1,	126.00			6,800.00	856,800.00	16	22	188,496.00	668,304.00	1,001,904.00						
						1				2,098.00		314,700.00																	314,700.00		314,700.00	0.01			
																			2.1	126.00	100.00		856,800.00			188,496.00	668,304.00		668,304.00	50,000,000.00					
2	05C001	ส.ป.ก. 4-01	39640	5	10	1,	10	2	50.00	4,250.00	150.00	637,500.00	2	05C001	72	10	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 2 ชั้น		192.50		6,800.00	1,309,000.00	19	28	366,520.00	942,480.00	1,579,980.00							
						1				4,057.50		608,625.00																	608,625.00		608,625.00	0.01			
3	05C003	ส.ป.ก. 4-01	3982	3	10	1,	19	3	20.00	7,920.00	150.00	1,188,000.00	3	05C003	34	10	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 2 ชั้น		110.00		6,800.00	748,000.00	10	10	74,800.00	673,200.00	1,861,200.00							
						1				7,810.00		1,171,500.00																	1,171,500.00		1,171,500.00	0.01			
4	05D014	โฉนด	30901	23	10	1,	4		2.00	1,602.00	300.00	480,600.00	4	05D014	-	10	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งเล็กครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	82.50		6,800.00	561,000.00	19	70	392,700.00	168,300.00	648,900.00							
						1				1,519.50		455,850.00																	455,850.00		455,850.00	0.01			
																			2.1	82.50	100.00		561,000.00			392,700.00	168,300.00		168,300.00	50,000,000.00					
5	05D017	โฉนด	67150	50	10	4,	2	3	67.00	1,167.00	300.00	350,100.00																350,100.00							
						4				1,167.00		350,100.00																	350,100.00		350,100.00	0.3			
6	05D015	โฉนด	67151	51	10	5,	1		53.00	453.00	300.00	135,900.00	5	05D015	-	10	300 ห้องแถว	ตึก 2 ชั้น	3,	147.00		6,450.00	948,150.00	16	22	208,593.00	739,557.00	875,457.00							
																			3	147.00	100.00		948,150.00			208,593.00	739,557.00		875,457.00		875,457.00	0.3			
						5				453.00		135,900.00																							
7	05D018	โฉนด	67149	49	10	1,	3	1	63.00	1,363.00	300.00	408,900.00	6	05D018	90	10	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 2 ชั้น	2.1,	114.00		6,800.00	775,200.00	26	42	325,584.00	449,616.00	858,516.00							
						1				1,249.00		374,700.00																	374,700.00		374,700.00	0.01			
																			2.1	114.00	100.00		775,200.00			325,584.00	449,616.00		449,616.00	50,000,000.00					

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ที่ไม่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
 - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
 - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
 - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
 - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
 - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ลาน)
 - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ลาน)
3. อื่นๆ
4. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบางทรายใหญ่

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ที่ต้องชำระ (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	การรวมภาษี 3 ปีรวม	
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่เอกสาร สิทธิที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	ค่าภาษี บำรุงท้องที่ หรือ ชำระหรือ พึงต้องชำระ ปี 2562						ค่าภาษี โรงเรือน และที่ดินที่ ชำระหรือ พึงต้องชำระ ปี 2562	
							ไร่	งาน	วา															อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)									
31	02B013	โฉนด	28462	39	10	1,	21	2	96.00	8,696.00	150.00	1,304,400.00																1,304,400.00							
						1				8,696.00		1,304,400.00																	1,304,400.00			1,304,400.00	0.01		
32	02C018	โฉนด	28483	24	10	1,	12		22.00	4,822.00	175.00	843,850.00																	843,850.00						
						1				4,822.00		843,850.00																	843,850.00			843,850.00	0.01		
33	02B004	โฉนด	31229	31	10	1,	29	1	63.00	11,763.00	150.00	1,764,450.00																	1,764,450.00						
						1				11,763.00		1,764,450.00																	1,764,450.00			1,764,450.00	0.01		
34	02C014	โฉนด	37822	68	10	1,	12	3	6.00	5,106.00	125.00	638,250.00																	638,250.00						
						1				5,106.00		638,250.00																	638,250.00			638,250.00	0.01		
35	02D002	โฉนด	29235	6	10	1,	23	3	44.00	9,544.00	150.00	1,431,600.00																	1,431,600.00						
						1				9,544.00		1,431,600.00																	1,431,600.00			1,431,600.00	0.01		
36	02C015	โฉนด	29251	27	10	1,	11	2	95.00	4,695.00	125.00	586,875.00																	586,875.00						
						1				4,695.00		586,875.00																	586,875.00			586,875.00	0.01		
38	01E015	โฉนด	62146	72	10	4,	2	2	82.00	1,082.00	150.00	162,300.00																	162,300.00						
						4				1,082.00		162,300.00																	162,300.00			162,300.00	0.3		
40	05E012	โฉนด	20380	90	10	1,	2		48.00	848.00	125.00	106,000.00																	106,000.00						
						1				848.00		106,000.00																	106,000.00			106,000.00	0.01		
41	06A014	โฉนด	20320	59	10	1,	10	3	51.00	4,351.00	150.00	652,650.00																	652,650.00						
						1				4,351.00		652,650.00																	652,650.00			652,650.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
 - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
 - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทั้งนี้ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบางทรายใหญ่

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	การรวมภาษี 3 ปีรวม				
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			คำนวณ เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่เอกสาร สิทธิที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็น สัดส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)											
							ไร่	งาน	วา															อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)												
42	06A043	โฉนด	62215	262	10	1,4,	6	2	81.00	2,681.00	125.00	335,125.00																		335,125.00								
						1				2,281.00		285,125.00																			285,125.00			285,125.00	0.01			
						4				400.00		50,000.00																			50,000.00			50,000.00	0.3			
43	02B020	โฉนด	29246	41	10	1,	4	3	25.00	1,925.00	150.00	288,750.00																		288,750.00								
						1				1,925.00		288,750.00																			288,750.00			288,750.00	0.01			
45	05C020	โฉนด	30571	14	10	1,	10	1	15.00	4,115.00	150.00	617,250.00																			617,250.00							
						1				4,115.00		617,250.00																			617,250.00			617,250.00	0.01			
47	05A008	โฉนด	43747	164	10	1,	2	2	82.00	1,082.00	175.00	189,350.00																			189,350.00							
						1				1,082.00		189,350.00																				189,350.00			189,350.00	0.01		
48	06A037	โฉนด	20317	64	10	1,	2	3	19.00	1,119.00	125.00	139,875.00																				139,875.00						
						1				1,119.00		139,875.00																				139,875.00			139,875.00	0.01		
50	06A031	โฉนด	20314	66	10	1,	1	1	17.00	517.00	125.00	64,625.00																				64,625.00						
						1				517.00		64,625.00																				64,625.00			64,625.00	0.01		
51	05B015	โฉนด	34405	155	10	1,	4	3	90.00	1,990.00	450.00	895,500.00																				895,500.00						
						1				1,990.00		895,500.00																				895,500.00			895,500.00	0.01		
52	02C010	โฉนด	46664	77	10	1,	8		74.00	3,274.00	125.00	409,250.00																				409,250.00						
						1				3,274.00		409,250.00																				409,250.00			409,250.00	0.01		
53	02C001	โฉนด	29247	19	10	1,	9	3	94.00	3,994.00	150.00	599,100.00																				599,100.00						

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลบางทรายใหญ่

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	รวมราคาประเมิน ของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่ง ปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	การรวมภาษี 3 ปีแรก		
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			คำนวณ เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่เอกสาร สิทธิที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็น ส่วน การ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)									
							ไร่	งาน	วา															อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)		ค่าภาษีบำรุง ท้องที่หรือ ชำระหรือ พึงต้องชำระ ปี 2562						ค่าภาษี โรงเรือน และที่ดินที่ ชำระหรือ พึงต้องชำระ ปี 2562		
						1				3,994.00		599,100.00																								
54	02C009	โฉนด	29248	29	10	1,	10	1	59.00	4,159.00	150.00	623,850.00																								
						1				4,159.00		623,850.00																								
55	02B006	โฉนด	28460	33	10	1,	3	3	33.00	1,533.00	125.00	191,625.00																								
						1				1,533.00		191,625.00																								
56	02C002	โฉนด	58998	98	10	1,	3	1	32.00	1,332.00	175.00	233,100.00																								
						1				1,332.00		233,100.00																								
57	02B001	โฉนด	28457	29	10	1,	5	2	24.00	2,224.00	175.00	389,200.00																								
						1				2,224.00		389,200.00																								
58	02B023	โฉนด	29755	1	10	1,	4	3	30.00	1,930.00	150.00	289,500.00																								
						1				1,930.00		289,500.00																								
59	06E009	โฉนด	56414	224	10	1,		2		200.00	175.00	35,000.00																								
						1				200.00		35,000.00																								
62	06E011	โฉนด	56415	225	10	1,	4	1	16.00	1,716.00	150.00	257,400.00																								
						1				1,716.00		257,400.00																								
63	06E026	โฉนด	60390	250	10	1,	2	3	94.00	1,194.00	125.00	149,250.00																								
						1				1,194.00		149,250.00																								
64	05A043	โฉนด	65061	270	10	1,	1		70.90	470.90	150.00	70,635.00																								

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
 - อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
 - อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทั้งนี้ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลบางทรายใหญ่

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	รวมราคาประเมิน ของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่ง ปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	การรวมภาษี 3 ปีแรก		
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			คำนวณ เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่เอกสาร สิทธิที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)									
							ไร่	งาน	วา															อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)										
						1				694.00		86,750.00																	86,750.00			86,750.00	0.01			
85	02C003	โฉนด	58999	99	10	1,	3	3	77.00	1,577.00	150.00	236,550.00																	236,550.00							
						1				1,577.00		236,550.00																	236,550.00			236,550.00	0.01			
86	02C011	โฉนด	46665	78	10	1,	7	1	84.00	2,984.00	125.00	373,000.00																	373,000.00							
						1				2,984.00		373,000.00																		373,000.00			373,000.00	0.01		
87	02F016	โฉนด	53849	205	10	1,	2		49.00	849.00	125.00	106,125.00																	106,125.00							
						1				849.00		106,125.00																	106,125.00			106,125.00	0.01			
88	02C019	โฉนด	78479	32	10	1,	11	3	17.00	4,717.00	150.00	707,550.00																	707,550.00							
						1				4,717.00		707,550.00																	707,550.00			707,550.00	0.01			
89	02C020	โฉนด	46667	33	10	1,	12	1	70.00	4,970.00	150.00	745,500.00																	745,500.00							
						1				4,970.00		745,500.00																	745,500.00			745,500.00	0.01			
90	04H014	โฉนด	3868	151	10	1,	15	3	69.00	6,369.00	150.00	955,350.00																	955,350.00							
						1				6,369.00		955,350.00																	955,350.00			955,350.00	0.01			
92	04F034	โฉนด	64861	30	10	1,	3			1,200.00	150.00	180,000.00																	180,000.00							
						1				1,200.00		180,000.00																	180,000.00			180,000.00	0.01			
93	01D003	โฉนด	59834	46	10	1,	7		59.00	2,859.00	150.00	428,850.00																	428,850.00							
						1				2,859.00		428,850.00																	428,850.00			428,850.00	0.01			
94	05A029	โฉนด	25378	35	10	1,	2	1	88.00	988.00	150.00	148,200.00																	148,200.00							

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
 - อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
 - อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบางทรายใหญ่

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																รวมราคาประเมิน ของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่ง ปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	การรวมภาษี 3 ปีรวม		
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			คำนวณ เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่เอกสาร สิทธิที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			รวมราคา ประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)									
							ไร่	งาน	วา															อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)										
						1				988.00		148,200.00																								
97	04F033	โฉนด	1003	21	10	1,	6	1	15.00	2,515.00	150.00	377,250.00																								
						1				2,515.00		377,250.00																								
98	06A029	โฉนด	48912	178	10	1,	1	3	40.00	740.00	200.00	148,000.00																								
						1				740.00		148,000.00																								
100	05A001	โฉนด	43745	6	10	1,	4	1	81.00	1,781.00	150.00	267,150.00																								
						1				1,781.00		267,150.00																								
101	05A003	โฉนด	54457	15	10	1,		3	49.00	349.00	250.00	87,250.00																								
						1				349.00		87,250.00																								
104	02B028	โฉนด	28476	5	10	1,	26	1	8.00	10,508.00	125.00	1,313,500.00																								
						1				10,508.00		1,313,500.00																								
106	05E003	โฉนด	21221	40	10	1,	16			6,400.00	150.00	960,000.00																								
						1				6,400.00		960,000.00																								
107	02B041	โฉนด	63056	82	10	1,	4	1	72.00	1,772.00	125.00	221,500.00																								
						1				1,772.00		221,500.00																								
108	06C015	โฉนด	20357	99	10	1,	8		30.00	3,230.00	150.00	484,500.00																								
						1				3,230.00		484,500.00																								
109	06A030	โฉนด	48904	176	10	1,	2	3	32.00	1,132.00	125.00	141,500.00																								

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
 - อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
 - อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทั้งนี้ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบางทรายใหญ่

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	การรวมภาษี 3 ปีรวม		
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			คำนวณ เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่เอกสาร สิทธิที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็น ส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)								
						1				1,132.00		141,500.00																							
110	06A028	โฉนด	48903	175	10	1,	1	3	87.00	787.00	125.00	98,375.00																	98,375.00						
						1				787.00		98,375.00																		98,375.00					
111	02B015	โฉนด	28466	36	10	1,	18	1	89.00	7,389.00	125.00	923,625.00																	923,625.00						
						1				7,389.00		923,625.00																		923,625.00					
112	02B012	โฉนด	28463	30	10	1,	6	2	80.00	2,680.00	150.00	402,000.00																	402,000.00						
						1				2,680.00		402,000.00																		402,000.00					
113	02B017	โฉนด	28465	31	10	1,		2	59.00	259.00	150.00	38,850.00																	38,850.00						
						1				259.00		38,850.00																		38,850.00					
114	05G040	โฉนด	47938	50	10	4,			66.00	66.00	250.00	16,500.00																	16,500.00						
						4				66.00		16,500.00																		16,500.00					
115	05A019	โฉนด	25369	6	10	1,		3	53.00	353.00	150.00	52,950.00																	52,950.00						
						1				353.00		52,950.00																		52,950.00					
116	02C008	โฉนด	28482	23	10	1,	2	2	13.00	1,013.00	175.00	177,275.00																	177,275.00						
						1				1,013.00		177,275.00																		177,275.00					
117	02C006	โฉนด	28480	21	10	1,	2	3	35.00	1,135.00	175.00	198,625.00																	198,625.00						
						1				1,135.00		198,625.00																		198,625.00					
118	02B016	โฉนด	28467	37	10	1,	16	1	34.00	6,534.00	150.00	980,100.00																	980,100.00						

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
 - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
 - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทั้งไว้วางเช่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลบางทรายใหญ่

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	รวมราคาประเมิน ของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่ง ปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	การรวมภาษี 3 ปีแรก		
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			คำนวณ เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่เอกสาร สิทธิที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็น ส่วน การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมิน หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)									
						1				4,396.00		659,400.00																								
148	05A016	โฉนด	25372	3	10	1,		3	75.00	375.00	250.00	93,750.00																								
						1				375.00		93,750.00																								
149	05A024	โฉนด	20303	11	10	1,	4		5.00	1,605.00	125.00	200,625.00																								
						1				1,605.00		200,625.00																								
151	22C023	โฉนด	28484	2	10	1,	10		31.00	4,031.00	150.00	604,650.00																								
						1				4,031.00		604,650.00																								
156	05A031	โฉนด	25258	17	10	1,	2	3	24.00	1,124.00	125.00	140,500.00																								
						1				1,124.00		140,500.00																								
157	02B022	โฉนด	28469	43	10	1,	4	1	74.00	1,774.00	125.00	221,750.00																								
						1				1,774.00		221,750.00																								
158	05D029	โฉนด	30578	4	10	1,	4		33.00	1,633.00	125.00	204,125.00																								
						1				1,633.00		204,125.00																								
159	05B028	โฉนด	30933	4	10	1,	7	2	61.00	3,061.00	150.00	459,150.00																								
						1				3,061.00		459,150.00																								
160	02D004	โฉนด	29254	3	10	1,	13	2	49.00	5,449.00	225.00	1,226,025.00																								
						1				5,449.00		1,226,025.00																								
161	02B038	โฉนด	63059	57	10	1,	4	1	73.00	1,773.00	125.00	221,625.00																								

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
 - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
 - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทั้งนี้ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบางทรายใหญ่

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่ง ปลูกสร้างรวม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	การรวมภาษี 3 ปีรวม	
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			คำนวณ เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่เอกสาร สิทธิที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง		ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็น ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	ค่าภาษีบำรุง ท้องที่ ที่ต้อง ชำระหรือ พึงต้องชำระ ปี 2562						ค่าภาษี โรงเรือน และที่ดิน ชำระหรือ พึงต้องชำระ ปี 2562	
							ไร่	งาน	วา									อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ						คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)											
													24	05A002	160	10	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	3,	36.00		6,800.00	244,800.00	14	18	44,064.00	200,736.00	200,736.00							
																				3	36.00	100.00		244,800.00			44,064.00	200,736.00		200,736.00			0.3			
172	05A011	โฉนด	54453	11	10		1		8.00	408.00	250.00	102,000.00	25	05A011	137	10	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.1,	112.00		6,800.00	761,600.00	18	26	198,016.00	563,584.00	665,584.00							
																				2.1	112.00	100.00		761,600.00			198,016.00	563,584.00		563,584.00	50,000,000.00					
173	05A014	โฉนด	25374	1	10			3	84.00	384.00	250.00	96,000.00	26	05A014	31	10	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.1,	72.00		6,800.00	489,600.00	20	30	146,880.00	342,720.00	438,720.00							
																				2.1	72.00	100.00		489,600.00			146,880.00	342,720.00		342,720.00	50,000,000.00					
174	05A017	โฉนด	25371	4	10	1,		3	78.00	378.00	250.00	94,500.00																94,500.00								
						1				378.00		94,500.00																94,500.00			94,500.00	0.01				
175	05A021	โฉนด	25367	8	10	1,	1		7.00	407.00	150.00	61,050.00	27	05A021	217	10	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.1,	90.00		6,800.00	612,000.00	5	5	30,600.00	581,400.00	642,450.00							
						1				317.00		47,550.00																	47,550.00			47,550.00	0.01			
																				2.1	90.00	100.00		612,000.00			30,600.00	581,400.00		581,400.00	50,000,000.00					
176	05A039	โฉนด	25380	22	10			1	84.00	184.00	250.00	46,000.00	28	05A039	120	5	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.1,	104.00		6,800.00	707,200.00	20	30	212,160.00	495,040.00	541,040.00							
																				2.1	104.00	100.00		707,200.00			212,160.00	495,040.00		495,040.00	50,000,000.00					
177	05A044	โฉนด	65060	269	10	1,	1	1	42.00	542.00	150.00	81,300.00																	81,300.00							
						1				542.00		81,300.00																	81,300.00			81,300.00	0.01			
178	05B001	โฉนด	50003	179	10			1	51.00	151.00	1,200.00	181,200.00	29	05B001	99	10	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.1,	157.25		6,800.00	1,069,300.00	19	28	299,404.00	769,896.00	951,096.00							
																				2.1	157.25	100.00		1,069,300.00			299,404.00	769,896.00		769,896.00	50,000,000.00					
179	05B006	โฉนด	34403	153	10		1	1	85.00	585.00	900.00	526,500.00	30	05B006	153	10	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2 ชั้น	2.1,	192.00		6,800.00	1,305,600.00	15	50	652,800.00	652,800.00	1,179,300.00							

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
 - อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
 - อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทั้งนี้ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบางทรายใหญ่

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่ง ปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	การรวมภาษี 3 ปีรวม				
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่เอกสาร สิทธิที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) (ร้อยละ)	คิดเป็น สัดส่วน ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)				
							ไร่	งาน	วา															อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)										
191	06F003	โฉนด	20324	117	10	1,	1		83.00	483.00	150.00	72,450.00	36	06F003	147	12	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 3 ชั้นเดี่ยว	2.1,	95.20		6,800.00	647,360.00	5	5	32,368.00	614,992.00	687,442.00								
						1				387.80		58,170.00								2.1	95.20	100.00		647,360.00			32,368.00	614,992.00	614,992.00	50,000,000.00		58,170.00	0.01			
192	06F006	โฉนด	25272	119	10	1,			60.00	60.00	125.00	7,500.00															7,500.00									
						1				60.00		7,500.00																7,500.00			7,500.00	0.01				
193	06F005	โฉนด	53752	201	10	1,		1	1.00	101.00	125.00	12,625.00																12,625.00								
						1				101.00		12,625.00																12,625.00			12,625.00	0.01				
194	02F026	โฉนด	62810	263	10	1,	13	1	77.00	5,377.00	125.00	672,125.00	37	02F026	235	10	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 3 ชั้นเดี่ยว	2.1,	104.00		6,800.00	707,200.00	2	2	14,144.00	693,056.00	1,365,181.00								
						1				5,273.00		659,125.00																659,125.00			659,125.00	0.01				
																				2.1	104.00	100.00		707,200.00			14,144.00	693,056.00	693,056.00	50,000,000.00						
196	06E003	โฉนด	56410	220	10	1,	4		50.00	1,650.00	150.00	247,500.00	38	06E003	14	10	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 3 ชั้นเดี่ยว	2.1,	114.00		6,800.00	775,200.00	20	30	232,560.00	542,640.00	790,140.00								
						1				1,327.00		199,050.00								2.1	114.00	100.00		775,200.00			232,560.00	542,640.00	542,640.00	50,000,000.00		199,050.00	0.01			
													39	06E003	211	10	100 บ้านเดี่ยว	ตึก 3 ชั้นเดี่ยว	2.2,	209.00		6,800.00	1,421,200.00	5	5	71,060.00	1,350,140.00	1,350,140.00								
																			2.2	209.00	100.00		1,421,200.00			71,060.00	1,350,140.00		1,350,140.00	10,000,000.00						
200	06F008	โฉนด	53087	195	10	1,	1		15.00	415.00	150.00	62,250.00	40	06F008	-	10	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	210.00		6,800.00	1,428,000.00	27	85	1,213,800.00	214,200.00	276,450.00								
						1				205.00		30,750.00																30,750.00			30,750.00	0.01				
																			2.1	210.00	100.00		1,428,000.00			1,213,800.00	214,200.00	214,200.00	50,000,000.00		214,200.00					

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
 - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
 - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทั้งนี้ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบางทรายใหญ่

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																		รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามฐานภาษี (บาท)	หักมูลค่า ที่ดิน (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	การรวมภาษี 3 ปีรวม							
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่เอกสาร สิทธิที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง		ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็น ส่วน การ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมิน ของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)								ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตามฐานภาษี (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ที่ดิน ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	ค่าภาษีบำรุง ท้องที่ ที่ต้อง ชำระหรือ พึงต้องชำระ ปี 2562	ค่าภาษี โรงเรือน และที่ดิน ที่ต้อง ชำระหรือ พึงต้องชำระ ปี 2562
							ไร่	งาน	วา																อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)															
201	06E012	โฉนด	56417	227	10	1,	2	2	20.00	1,020.00	125.00	127,500.00	41	06E012	53	10	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.1,	161.00			6,800.00	1,094,800.00	12	14	153,272.00	941,528.00	1,069,028.00												
						1				859.00		107,375.00									2.1	161.00	100.00		1,094,800.00			153,272.00	941,528.00		941,528.00	50,000,000.00										
202	06E015	โฉนด	56419	229	10	1,		3	69.00	369.00	125.00	46,125.00																46,125.00														
						1				369.00		46,125.00																46,125.00			46,125.00		0.01									
203	06E016	โฉนด	19654	103	10		1		17.00	417.00	125.00	52,125.00	42	06E016	16	10	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.1,	108.00			6,800.00	734,400.00	17	24	176,256.00	558,144.00	610,269.00												
																			2.1	108.00	100.00		734,400.00			176,256.00	558,144.00		558,144.00	50,000,000.00												
204	06C021	โฉนด	51948	188	10			1	18.00	118.00	250.00	29,500.00	43	06C021	60	10	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.2,	60.00			6,800.00	408,000.00	34	58	236,640.00	171,360.00	200,860.00												
																			2.2	60.00	100.00		408,000.00			236,640.00	171,360.00		171,360.00	10,000,000.00												
205	06C020	โฉนด	51947	187	10			1	26.00	126.00	250.00	31,500.00	44	06C020	12	10	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.1,	98.00			6,800.00	666,400.00	3	3	19,992.00	646,408.00	677,908.00												
																			2.1	98.00	100.00		666,400.00			19,992.00	646,408.00		646,408.00	50,000,000.00												
206	06C022	โฉนด	51949	189	10			1	20.00	120.00	250.00	30,000.00	45	06C022	94	10	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.1,	85.00			6,800.00	578,000.00	25	40	231,200.00	346,800.00	376,800.00												
																			2.1	85.00	100.00		578,000.00			231,200.00	346,800.00		346,800.00	50,000,000.00												
207	06E005	โฉนด	56411	221	10	1,	2	1	13.00	913.00	150.00	136,950.00																136,950.00														
						1				913.00		136,950.00																136,950.00			136,950.00		0.01									
209	02E007	โฉนด	42387	53	10		1	3	30.00	730.00	175.00	127,750.00	46	02E007	138	10	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.1,	154.00			6,800.00	1,047,200.00	17	24	251,328.00	795,872.00	923,622.00												
																			2.1	154.00	100.00		1,047,200.00			251,328.00	795,872.00		795,872.00	50,000,000.00												
210	02E012	โฉนด	61507	70	10	1,	6	3	81.00	2,781.00	175.00	486,675.00	47	02E012	193	10	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.1,	90.00			6,800.00	612,000.00	9	9	55,080.00	556,920.00	1,043,595.00												

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
 - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
 - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทั้งนี้ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบางทรายใหญ่

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															รวมราคาประเมิน ของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่ง ปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ดิน (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	การรวมภาษี 3 ปีรวม			
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			คำนวณ เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่เอกสาร สิทธิที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)			
							ไร่	งาน	วา													อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)											
																			2.1	105.00	100.00		714,000.00		199,920.00	514,080.00		514,080.00	50,000,000.00						
223	05G086	โฉนด	20253	19	10				98.00	98.00	250.00	24,500.00	53	05G086	58	10	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งเล็กครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	133.00		6,800.00	904,400.00	35	85	768,740.00	135,660.00	160,160.00							
																			2.1	133.00	100.00		904,400.00			768,740.00	135,660.00		135,660.00	50,000,000.00					
224	02D001	โฉนด	48919	34	10	1,	43	2	89.00	17,489.00	150.00	2,623,350.00															2,623,350.00								
						1				17,489.00		2,623,350.00																2,623,350.00		2,623,350.00	0.01				
225	05G016	โฉนด	64025	2	10				80.00	80.00	125.00	10,000.00	54	05G016	21	10	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	60.00		6,800.00	408,000.00	29	48	195,840.00	212,160.00	222,160.00							
																			2.1	60.00	100.00		408,000.00			195,840.00	212,160.00		212,160.00	50,000,000.00					
													55	05G016	21	10	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2,	34.00		6,800.00	231,200.00	11	12	27,744.00	203,456.00	203,456.00							
																			2	34.00	100.00		231,200.00			27,744.00	203,456.00		203,456.00		203,456.00	0.02			
226	05G088	น.ส.3ก	2453	187	10	3,	14	1	60.00	5,760.00	900.00	5,184,000.00	56	05G088	29	10	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งเล็กครึ่งไม้ 2 ชั้น		102.00		6,800.00	693,600.00	19	70	485,520.00	208,080.00	5,392,080.00							
						3				25.00		22,500.00																22,500.00		22,500.00	0.3				
													57	05G088	116	10	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว		120.00		6,800.00	816,000.00	23	36	293,760.00	522,240.00	522,240.00							
													58	05G088	77	10	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว		165.00		6,800.00	1,122,000.00	27	44	493,680.00	628,320.00	628,320.00							
													59	05G088	96	10	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว		112.50		6,800.00	765,000.00	25	40	306,000.00	459,000.00	459,000.00							
													60	05G088	31	10	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว		95.00		6,800.00	646,000.00	20	30	193,800.00	452,200.00	452,200.00							
													61	05G088	31	10	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	3,	25.00		6,800.00	170,000.00	20	30	51,000.00	119,000.00	119,000.00							
																			3	25.00	100.00		170,000.00			51,000.00	119,000.00		119,000.00		119,000.00	0.3			
													62	05G088	121	10	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว		153.00		6,800.00	1,040,400.00	16	22	228,888.00	811,512.00	811,512.00							

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)

2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)

3. อื่นๆ

4. ที่ไว้วางแปลนหรือไม่ได้ทำประโยชน์

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลบางทรายใหญ่

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															รวมราคาประเมิน ของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่ง ปลูกสร้างจน สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	การรวมภาษี 3 ปีแรก			
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			คำนวณ เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่เอกสาร สิทธิที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	ค่าภาษีบำรุง ท้องที่ ปี 2562	ค่าภาษี โรงเรือน และที่ดินที่ ชำระหรือ เพิกถอน ปี 2562	
							ไร่	งาน	วา															อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)									
													63	05G088	97	10	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว		120.00		6,800.00	816,000.00	25	40	326,400.00	489,600.00	489,600.00						
													64	05G088	89	10	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว		117.00		6,800.00	795,600.00	26	42	334,152.00	461,448.00	461,448.00						
													65	05G088	143	10	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว		63.00		6,800.00	428,400.00	16	22	94,248.00	334,152.00	334,152.00						
227	05E008	โฉนด	59006	244	10	1,	19	1	58.00	7,758.00	200.00	1,551,600.00																1,551,600.00							
						1				7,758.00		1,551,600.00																	1,551,600.00			1,551,600.00	0.01		
228	05E006	โฉนด	20371	86	10	1,	12		15.00	4,815.00	150.00	722,250.00																722,250.00							
						1				4,815.00		722,250.00																	722,250.00			722,250.00	0.01		
230	05G018	โฉนด	57832	5	10				84.00	84.00	1,200.00	100,800.00	66	05G018	21	10	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งสี่ครึ่งไม้	2 ชั้น	2.1,	171.00		6,800.00	1,162,800.00	13	42	488,376.00	674,424.00	775,224.00						
																			2.1	171.00	100.00		1,162,800.00			488,376.00	674,424.00		674,424.00	50,000,000.00					
231	05G013	โฉนด	64040	7	10	4,			99.00	99.00	125.00	12,375.00																	12,375.00						
						4				99.00		12,375.00																	12,375.00			12,375.00	0.3		
232	05G020	โฉนด	57831	4	10				62.00	62.00	1,200.00	74,400.00	67	05G020	38	10	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.1,	120.00		6,800.00	816,000.00	3	3	24,480.00	791,520.00	865,920.00						
																			2.1	120.00	100.00		816,000.00			24,480.00	791,520.00		791,520.00	50,000,000.00					
233	05G022	โฉนด	20293	6	10			1	99.00	199.00	250.00	49,750.00	68	05G022	46	10	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	ชั้นเดียว	2.1,	55.00		6,800.00	374,000.00	20	30	112,200.00	261,800.00	311,550.00						
																			2.1	55.00	100.00		374,000.00			112,200.00	261,800.00		261,800.00	50,000,000.00					
234	02E008	โฉนด	38852	39	10	1,	4		30.00	1,630.00	125.00	203,750.00																	203,750.00						
						1				1,630.00		203,750.00																	203,750.00			203,750.00	0.01		
235	02E014	โฉนด	38854	41	10	1,	3	2	71.00	1,471.00	125.00	183,875.00																	183,875.00						

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
 - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
 - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทั้งไว้วางแปลนหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลบางทรายใหญ่

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																รวมราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	การรวมภาษี 3 ปีรวม	
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่เอกสาร สิทธิที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็น ส่วน การ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						ค่าภาษี บำรุง ท้องที่ ที่ต้อง ชำระหรือ พึง จะชำระ ปี 2562	ค่าภาษี โรงเรือน และที่ดิน ที่ ชำระหรือ พึง จะชำระ ปี 2562
							ไร่	งาน	วา															อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)								
246	05G023	โฉนด	20202	1	10		1		15.00	415.00	250.00	103,750.00	73	05G023	27	10	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	260.00		6,800.00	1,768,000.00	20	30	530,400.00	1,237,600.00	1,341,350.00						
																		2.1	260.00	100.00		1,768,000.00			530,400.00	1,237,600.00		1,237,600.00	50,000,000.00					
247	05G025	โฉนด	20294	7	10				36.00	36.00	250.00	9,000.00	74	05G025	68	10	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	108.00		6,800.00	734,400.00	28	46	337,824.00	396,576.00	405,576.00						
																		2.1	108.00	100.00		734,400.00			337,824.00	396,576.00		396,576.00	50,000,000.00					
248	05G024	โฉนด	54647	60	10			2	40.00	240.00	900.00	216,000.00	75	05G024	111	10	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.2,	112.00		6,800.00	761,600.00	16	22	167,552.00	594,048.00	810,048.00						
																		2.2	112.00	100.00		761,600.00			167,552.00	594,048.00		594,048.00	10,000,000.00					
249	05G029	โฉนด	54197	59	10			2	40.00	240.00	900.00	216,000.00	76	05G029	66	10	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	108.00		6,800.00	734,400.00	8	22	161,568.00	572,832.00	788,832.00						
																		2.1	108.00	100.00		734,400.00			161,568.00	572,832.00		572,832.00	50,000,000.00					
													77	05G029	216	10	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.2,	119.70		6,800.00	813,960.00	5	10	81,396.00	732,564.00	732,564.00						
																		2.2	120.00	100.30		816,000.00			81,600.00	734,400.00		734,400.00	10,000,000.00					
250	02E009	โฉนด	28489	23	10	1,	8	1	61.00	3,361.00	175.00	588,175.00															588,175.00							
						1				3,361.00		588,175.00															588,175.00			588,175.00	0.01			
251	05G031	น.ส.3ก	36	7	10			1	35.00	135.00	250.00	33,750.00	78	05G031	47	10	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว		96.00		6,800.00	652,800.00	20	30	195,840.00	456,960.00	490,710.00						
253	05D002	โฉนด	30572	15	10	1,	7	3	63.00	3,163.00	150.00	474,450.00															474,450.00							
						1				3,163.00		474,450.00																474,450.00			474,450.00	0.01		
255	05G032	โฉนด	36561	25	10				74.00	74.00	250.00	18,500.00	79	05G032	71	10	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	85.00		6,800.00	578,000.00	28	46	265,880.00	312,120.00	330,620.00						
																		2.1	85.00	100.00		578,000.00			265,880.00	312,120.00		312,120.00	50,000,000.00					
256	05G035	โฉนด	20248	3	10			1	57.00	157.00	175.00	27,475.00	80	05G035	62	10	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	85.00		6,800.00	578,000.00	32	85	491,300.00	86,700.00	114,175.00						

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
 - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
 - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทั้งนี้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลบางทรายใหญ่

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน													ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																รวมราคาประเมิน ของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่ง ปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	การรวมภาษี 3 ปีรวม	
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			คำนวณ เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่เอกสาร สิทธิที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็น สัดส่วน ตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)								
							ไร่	งาน	วา															อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)									
																			2.1	85.00	100.00		578,000.00				491,300.00	86,700.00		86,700.00	50,000,000.00				
257	02G012	โฉนด	28510	16	10	1,	6	3	78.00	2,778.00	125.00	347,250.00																347,250.00							
						1				2,778.00		347,250.00																	347,250.00			347,250.00	0.01		
258	02G011	โฉนด	28514	14	10	1,	11	1	97.00	4,597.00	125.00	574,625.00																574,625.00							
						1				4,597.00		574,625.00																	574,625.00			574,625.00	0.01		
259	08G036	โฉนด	48226	37	10		1		96.00	496.00	1,200.00	595,200.00	81	08G036	26	10	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	98.00		6,800.00	666,400.00	13	16	106,624.00	559,776.00	1,154,976.00							
																			2.1	98.00	100.00		666,400.00			106,624.00	559,776.00		559,776.00	50,000,000.00					
260	08C006	โฉนด	30918	6	10	1,	2	1	43.00	943.00	125.00	117,875.00																117,875.00							
						1				943.00		117,875.00																	117,875.00			117,875.00	0.01		
261	05G037	โฉนด	20195	9	10			2	36.00	236.00	250.00	59,000.00	82	05G037	25	10	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	108.00		6,800.00	734,400.00	20	75	550,800.00	183,600.00	242,600.00							
																			2.1	108.00	100.00		734,400.00			550,800.00	183,600.00		183,600.00	50,000,000.00					
262	05G038	โฉนด	47976	48	10			1	1.00	101.00	175.00	17,675.00	83	05G038	197	10	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	80.00		6,800.00	544,000.00	8	8	43,520.00	500,480.00	518,155.00							
																			2.1	80.00	100.00		544,000.00			43,520.00	500,480.00		500,480.00	50,000,000.00					
263	05G043	โฉนด	47974	46	10				83.00	83.00	250.00	20,750.00	84	05G043	112	10	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	120.00		6,800.00	816,000.00	22	85	693,600.00	122,400.00	143,150.00							
																			2.1	120.00	100.00		816,000.00			693,600.00	122,400.00		122,400.00	50,000,000.00					
264	06C006	โฉนด	20378	91	10	1,	2	2	74.00	1,074.00	150.00	161,100.00																	161,100.00						
						1				1,074.00		161,100.00																	161,100.00			161,100.00	0.01		
265	05G039	โฉนด	20251	17	10		3		26.00	1,226.00	175.00	214,550.00	85	05G039	42	10	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	87.50		6,800.00	595,000.00	12	38	226,100.00	368,900.00	583,450.00							

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
 - 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
 - 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ทั้งนี้ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลบางทรายใหญ่

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																รวมราคาประเมิน ของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่ง ปลูกสร้างจน สัดส่วนการใช้ ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	การรวมภาษี 3 ปีแรก		
ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่ เอกสาร สิทธิที่ดิน	ประเภท ที่ดิน	หน้า สำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ ตำบล)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	จำนวน เนื้อที่ดิน			จำนวน เป็น ตารางวา	ราคาประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลง ที่ดินหรือ เลขที่เอกสาร สิทธิที่ดิน	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) (ร้อยละ)	ราคาประเมิน ต่อ ตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	ค่าภาษีบำรุง ท้องที่ ที่ต้องชำระ ปี 2562						ค่าภาษี โรงเรือน และที่ดินที่ ชำระหรือ พึงต้องชำระ ปี 2562		
							ไร่	งาน	วา														อายุ โรงเรือน (ปี)	หักค่า เสื่อม ร้อยละ	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)										
						4				25.00		6,250.00																	6,250.00		6,250.00	0.3			
272	05G047	โฉนด	20197	11	10			1	34.00	134.00	250.00	33,500.00	92	05G047	48	10	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งคอกครึ่งไม้ 2 ชั้น	2.1,	240.00		6,800.00	1,632,000.00	20	75	1,224,000.00	408,000.00	441,500.00							
																		2.1	240.00	100.00		1,632,000.00			1,224,000.00	408,000.00		408,000.00	50,000,000.00						
273	02F001	โฉนด	47838	53	10	1,	7	2	68.00	3,068.00	150.00	460,200.00																460,200.00							
						1				3,068.00		460,200.00																	460,200.00		460,200.00	0.01			
274	02E006	โฉนด	45334	49	10	1,	6	2	84.00	2,684.00	150.00	402,600.00																402,600.00							
						1				2,684.00		402,600.00																	402,600.00		402,600.00	0.01			
275	02F012	โฉนด	20372	25	10	1,	5		20.00	2,020.00	125.00	252,500.00															252,500.00								
						1				2,020.00		252,500.00																252,500.00			252,500.00	0.01			
276	02F009	โฉนด	28500	35	10	1,	2	2	81.00	1,081.00	150.00	162,150.00																162,150.00							
						1				1,081.00		162,150.00																	162,150.00		162,150.00	0.01			
277	05G048	โฉนด	20198	12	10	1,		2	53.00	253.00	1,200.00	303,600.00	93	05G048	1	10	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	102.00		6,800.00	693,600.00	17	24	166,464.00	527,136.00	830,736.00							
						1				253.00		303,600.00																	303,600.00		303,600.00	0.01			
																		2.1	102.00	100.00		693,600.00				166,464.00	527,136.00		527,136.00	50,000,000.00					
278	05G050	โฉนด	20200	14	10				60.00	60.00	250.00	15,000.00	94	05G050	51	10	100 บ้านเดี่ยว	ตึก ชั้นเดียว	2.1,	51.00		6,800.00	346,800.00	19	28	97,104.00	249,696.00	264,696.00							
																		2.1	51.00	100.00		346,800.00				97,104.00	249,696.00		249,696.00	50,000,000.00					
279	05G049	โฉนด	20199	13	10	3,			48.00	48.00	250.00	12,000.00															12,000.00								
						3				48.00		12,000.00																	12,000.00		12,000.00	0.3			

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

- ประกอบเกษตรกรรม
- อยู่อาศัย
 - อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
 - อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
- อื่นๆ
- ที่ไว้วางแปลนหรือไม่ได้ทำประโยชน์
- ใช้ประโยชน์หลายประเภท

